



TE KOOP

**Abraham Hopmanstraat 9
's-Hertogenbosch**

073 642 56 57

www.peterbrouwersmakelaardij.nl
info@peterbrouwersmakelaardij.nl

**Vastgoed
Ned.**





OVER PETER BROUWERS MAKELAARDIJ BV

Peter Brouwers Makelaardij is - met meer dan 37 jaar ervaring - een actieve woningmakelaar voor de gehele regio 's-Hertogenbosch. Ook voor u!

Peter Brouwers neemt de tijd voor persoonlijke dienstverlening.

Ervaar dit ook zelf en bel ons voor meer informatie!
Bel 073 – 6425657 of kijk op onze website
www.peterbrouwersmakelaardij.nl.

Hoe beoordelen onze opdrachtgevers ons kantoor?
Kijk op www.wieisdebestemakelaar.nl en krijg een goed beeld van onze actieve werkwijze.
Onze opdrachtgevers waarderen vooral onze persoonlijke aanpak en o.a. de goede en laagdrempelige bereikbaarheid. Spreekt dit u ook aan?

De woninginformatie van ons kantoor is te zien op alle belangrijke websites, zoals bijvoorbeeld op www.peterbrouwersmakelaardij.nl, www.vastgoednederland.nl en www.funda.nl.

Hebt u aan- of verkoopplannen? We helpen ook u graag om uw droom te realiseren en u volledig te begeleiden en ontzorgen bij de aan- en verkoop.
Bel of mail ons voor een vrijblijvende afspraak.

Tel: 073 - 642 56 57
Mail: info@peterbrouwersmakelaardij.nl

Ben je op zoek naar een betaalbare - over de gehele breedte uitgebouwde - tussenwoning met een moderne serre/terrasoverkapping in de achtertuin?

Kom dan kijken naar deze woning aan de Abraham Hopmanstraat 9 in 's-Hertogenbosch.

De woning is nagenoeg volledig voorzien van kunststof ramen en kozijnen (slechts 1 raam is nog in hout uitgevoerd) met HR++ beglazing, airco en o.a. 10 zonnepanelen, wat zorgt voor een prettig lage energierekening.

Zo kun je de woonkamer heerlijk koel houden in de zomer en warm in de winter, zonder hoge energielasten!

Behalve een ruime woonkamer heb je de beschikking over 3 slaapkamers en een fijne, ruime badkamer. Via een vlizotrap is de 2e verdieping bereikbaar, waar nog een zolderkamer is, welke is uitgevoerd met een dakkapel.

Indeling

Via de entreehal kom je de woning binnen en deze is voorzien van de meterkast (moderne Hager groepenkast) en een gemoderniseerd toilet (met wandcloset).

Toegang tot de keuken en ruime woonkamer.

Een handige trapkast biedt extra ruimte en hier is ook de wasmachine-aansluiting gerealiseerd.

De woonkamer is over de gehele breedte uitgebouwd en netjes afgewerkt met een laminaatvloer, die pas in oktober 2025 is aangebracht. De wanden zijn smaakvol afgewerkt met o.a. behang en Spachtelputz.

De schouw is voorzien van een gashaard. Het voorraam is voorzien van een (handbediend) zonneluifel en (ter overname) een elektrisch bedienbaar rolgordijn.

Een airco zorgt voor een aangename temperatuur, zowel in de zomer als ook in de winter. En omdat er zonnepanelen aanwezig zijn, is het mogelijk om goedkoop elektrisch te verwarmen via dit systeem.

De half-open keuken is in 2017 vernieuwd en voorzien van een modern keukenblok met veel kastruimte en laden (met soft-close sluiting), een RVS spoelbak en de volgende inbouwapparatuur: inductiekookplaat, RVS afzuigschouw (2022), combi-oven/magnetron, koelkast en een vaatwasmachine (2025).

Handig: voor direct warm water is een close-in boiler geplaatst.

1e verdieping

Vanuit de overloop bereik je de 3 slaapkamers, de badkamer en een heel praktische vaste kast (dit is de voormalige doucheruimte).

De slaapkamers zijn netjes afgewerkt met zeil op de grond en behang tegen de wanden.

De 2 grootste slaapkamers zijn voorzien van een handige inbouwkast.

De 2 slaapkamers aan de achterzijde zijn uitgevoerd met rolluiken (in de grote slaapkamer is deze elektrisch bedienbaar).

Ook is de grootste slaapkamer voorzien van airco.

Afmeting slaapkamers:

- slaapkamer 1: ca 3,45 x 3,42 meter
- slaapkamer 2: ca 3,45 x 2,70 meter
- slaapkamer 3: ca 3,42 x 2,18 meter.

De ruime badkamer (2008) is uitgevoerd met een douchecabine (met regen- en handdouche), een toilet en een wastafelmeubel met bijbehorende hangkast en spiegel.

De vloer en wanden zijn geheel betegeld en een designradiator zorgt voor een aangename temperatuur.

2e verdieping

Via een vlizotrap is de 2e verdieping te bereiken.

Hier heb je de beschikking over een keurig afgewerkte zolderkamer, welke is voorzien van een verwarmingsradiator en een dakkapel.

Op de 'bergzolder is de CV-combiketel (Intergas HRE / CW4 met A-label pomp), bouwjaar 2017) geïnstalleerd, alsmede de omvormer voor de zonnepanelen in de schuifkast(en), die onder de lage kap zijn aangebracht.

De CV-combiketel wordt gehuurd van Kemkens. U heeft de mogelijkheid om de huurovereenkomst te continueren (huurprijs € 35,05 per maand) of tot afkoop van de huurovereenkomst over te gaan, waarna de CV-ketel uw eigendom wordt. Voor meer info hierover (en o.a. de afkoopsom), informeer bij de verkopende makelaar.

Achtertuint

Via de achterdeur kom je in de grote (in aluminium uitgevoerde) serre/terrasoverkapping.

In deze serre is het - met een afmeting van circa 3 x 6 meter - heerlijk vertoeven, zéker omdat de serre met glazen deuren afgesloten kan worden.

En wordt het te warm? dan kun je ook nog de zonnescreeens sluiten, die voor de glazen deuren zitten.

De achtertuin is uitgevoerd met sierbestrating.

In de achtertuin staat de berging (circa 9 m²), welke is voorzien van elektra-aansluiting.

Via de afsluitbare poort is de brandgang te bereiken.

Voortuin

Ook de voortuin is met sierbestrating uitgevoerd.

Zonnepanelen

Deze woning is in september 2022 voorzien van 10 zonnepanelen met maar liefst 490 Wp vermogen per paneel. De zonnepanelen zijn eigendom.

Dit zorgt voor een behoorlijke opbrengst qua stroom en daarmee direct een besparing op de stroomkosten.

Bijkomend voordeel is, dat u in de winter ook via de airco de woonkamer kunt verwarmen, waardoor u optimaal op gasverbruik bespaart. Hoe fijn is dat?!

Maatvoering

- * woonoppervlakte: circa 94 m² (begane grond en 1e verdieping)
- * oppervlakte 2e verdieping: circa 16 m²
- * oppervlakte serre/terrasoverkapping: circa 18 m²
- * oppervlakte berging: circa 9 m²
- * perceelsoppervlakte: 148 m².

Bijzonderheden

- * fijne eengezinswoning met 3 slaapkamers op 1e verdieping en 1 kamer op 2e verdieping, via vlizotrap bereikbaar
- * nagenoeg alle ramen en kozijnen zijn uitgevoerd in kunststof met HR++ beglazing
- * airco-unit in de woonkamer zorgt voor een comfortabele temperatuur in een warme zomer en kan verwarmen in de winter (gasbesparing)
- * 10 zonnepanelen (490 Wp per paneel!)
- * de CV-ketel is gehuurd.

Energie label

Deze woning heeft een energielabel C.

Toen dit label werd afgegeven, waren er nog geen zonnepanelen en airco-installatie geplaatst.

Ook waren er nog niet overal - de thans aanwezige - kunststof ramen met HR++ beglazing geplaatst.

Mogelijk, dat bij aanvraag van een nieuw energielabel, er een gunstiger energielabel wordt afgegeven.

Omdat het huidige energielabel echter nog geldig is tot 2030, wordt er door verkopers geen nieuw energielabel aangevraagd.

Ligging

Deze fijne en goed onderhouden tussenwoning is gelegen in een rustige woonomgeving in een woonwijk in 's-Hertogenbosch-West.

De centrale ligging zorgt u er voor dat u binnen enkele minuten de in- en uitvalwegen van de A59 bereikt.

Maar ook het grote en prachtige, overdekte winkelcentrum Helftheuvelpassage is snel en gemakkelijk (zelfs te voet) bereikbaar.

U vindt hier een zeer gevarieerd aanbod van winkels, supermarkten, horecagelegenheden enz. en kunt daar in een gezellige ambiance uw (dagelijkse) boodschappen doen.

Ook is er een uitgebreid Gezondheidscentrum op loopafstand.

Het bruisende en gezellige stadscentrum van 's-Hertogenbosch is ook snel bereikbaar, zowel met de auto, als met het openbaar vervoer en evt. de fiets.

Zoekt u recreatief vermaak? Het nabijgelegen recreatiegebied Engelermeer (net aan de andere kant van de A59 gelegen) is een heerlijk gebied om te wandelen, recreëren enz.

De brochure met indelingstekening is uitsluitend afgedrukt als hulpmiddel, om u zo goed mogelijk te oriënteren omtrent de indeling, maar niet over afwerking etc. De gegevens zijn in de meeste gevallen afkomstig van een aan ons ter hand gestelde tekening.

De mogelijkheid blijft aanwezig dat er wijzigingen zijn geweest tijdens de bouw of daarna, of dat er bouwtechnisch is afgeweken van die tekening (ook qua maten).

Bij de bezichtiging zie je de werkelijkheid waarvan je bij een eventuele koop uitgaat. Daar is uiteindelijk de bezichtiging voor, die wij graag voor jou regelen.

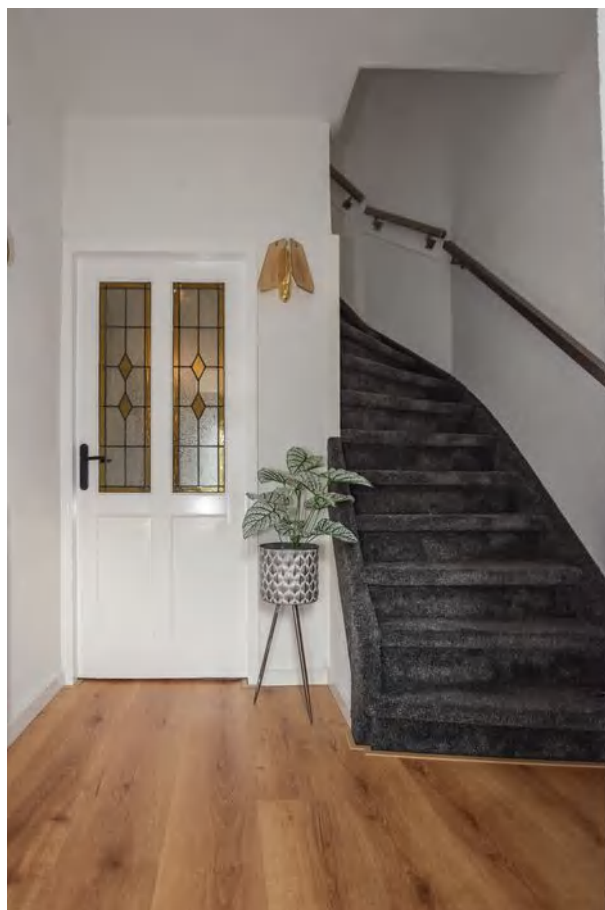
Deze documentatie is met veel zorg samengesteld. Aan enige onjuistheden en/of onvolkomenheden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze wooninformatie wordt/werd naar meer geïnteresseerden gezonden en is slechts een uitnodiging om in onderhandeling te treden.

KENMERKEN

Soort woning	uitgebouwde tussenwoning
Aanvaarding	in overleg, kan spoedig
Bouwjaar	1965
Gemoderniseerd	ja
Woonoppervlakte	circa 94 m ²
Overig inpandige ruimte (2e verdieping)	circa 16 m ²
Oppervlakte serre	circa 18 m ²
Aantal verdiepingen	3
Aantal slaapkamers	3
Mogelijke 4e kamer	op 2e verdieping aanwezig
Sanitair	ruime badkamer
Energie label	C
Verwarmingssysteem	CV-combiketel (huur)
Zonnepanelen	10 x (490 Wp per paneel)
Berging	ja, in achtertuin



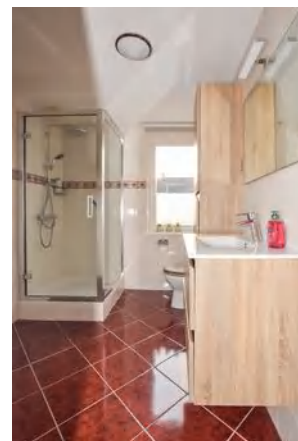


















Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



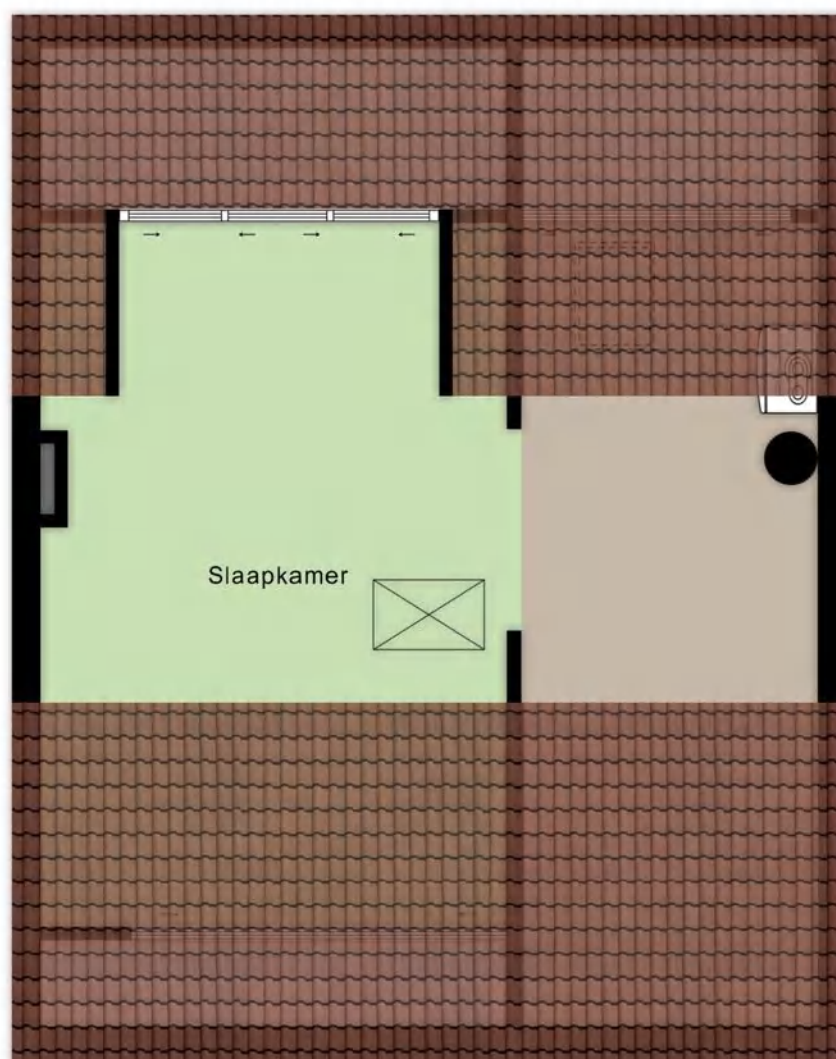
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

5.80 m

2.39 m

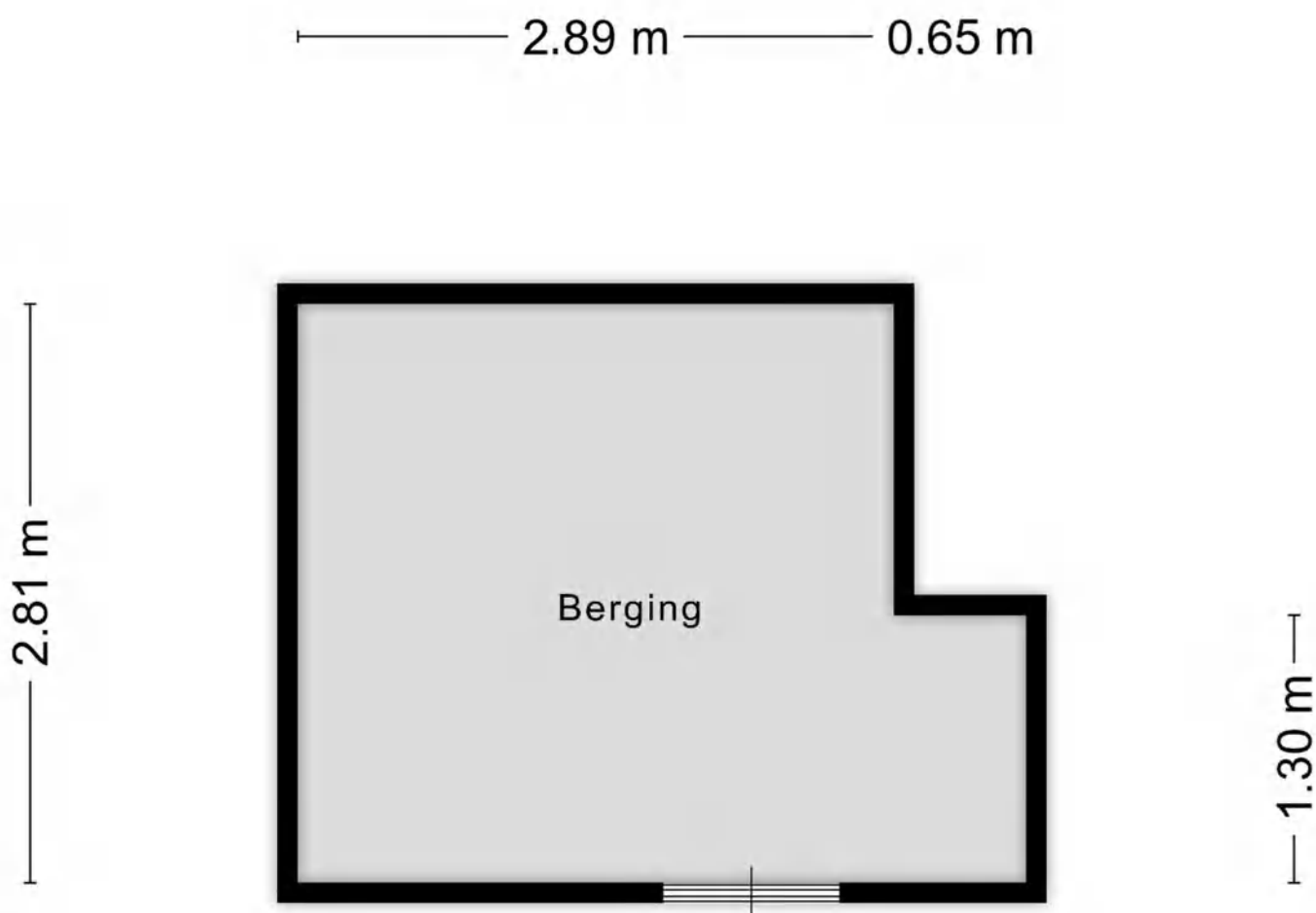
1.30 m

2.29 m
1,50 m
1,50 m



3.48 m 2.21 m

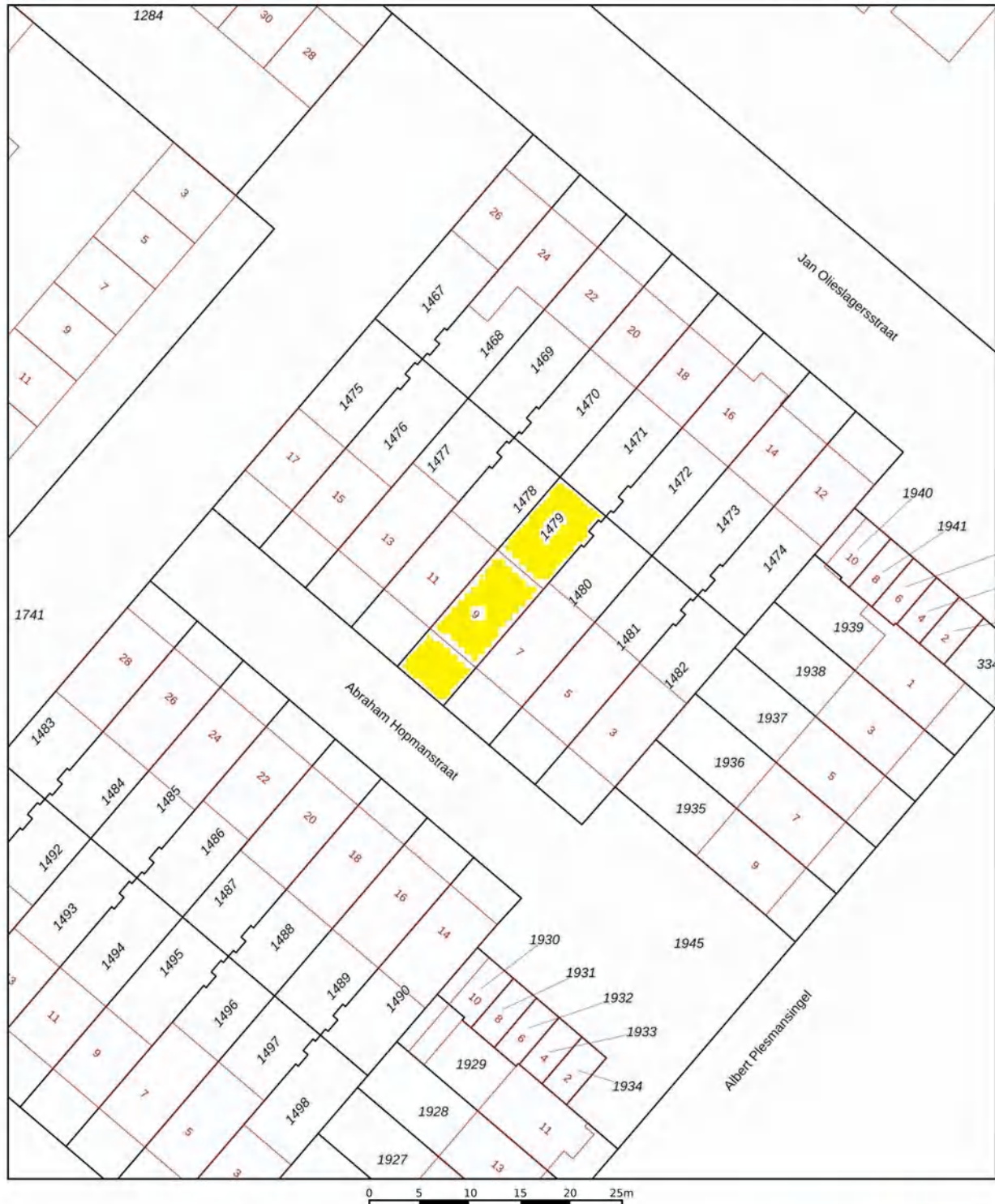
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



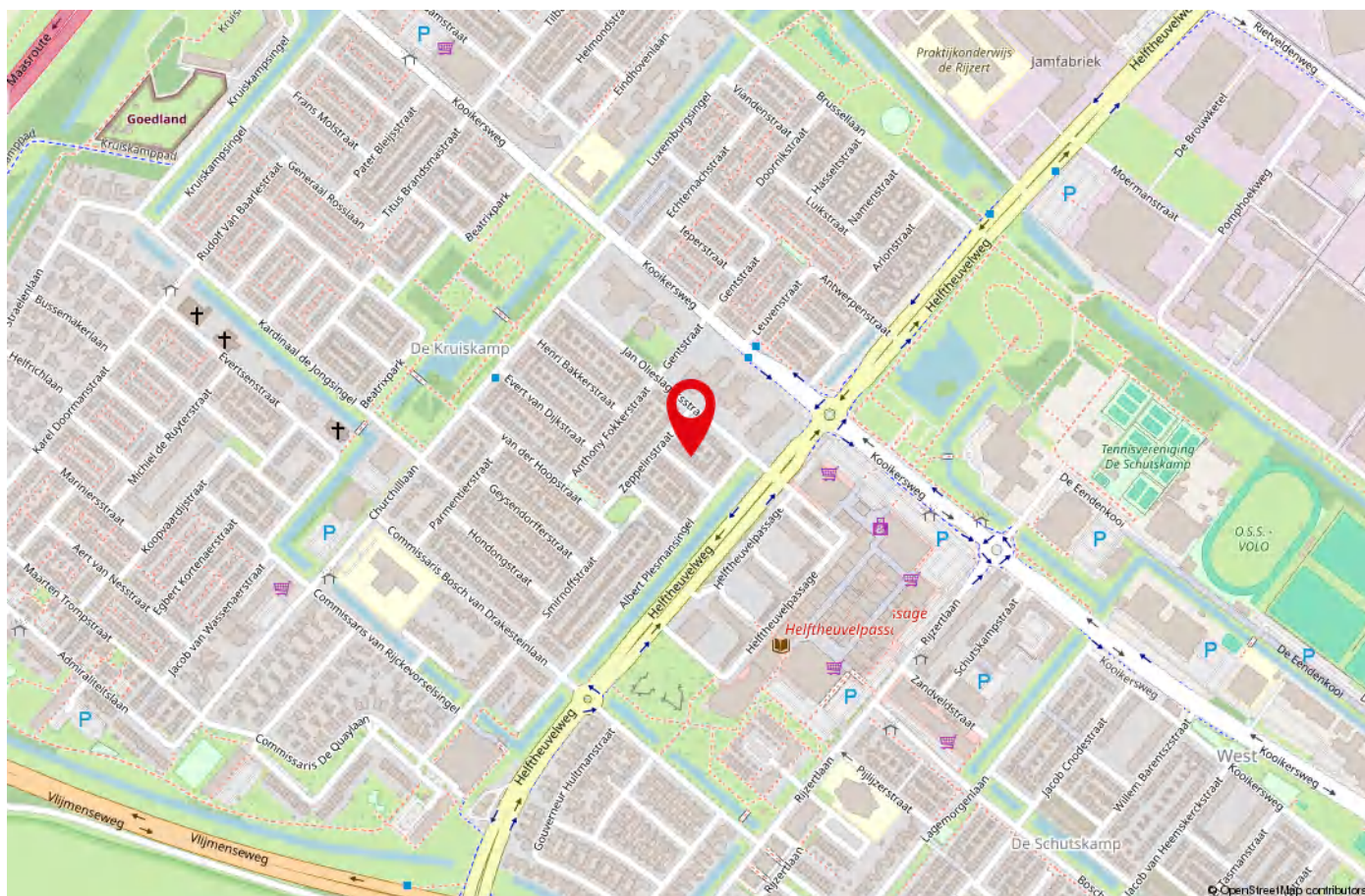
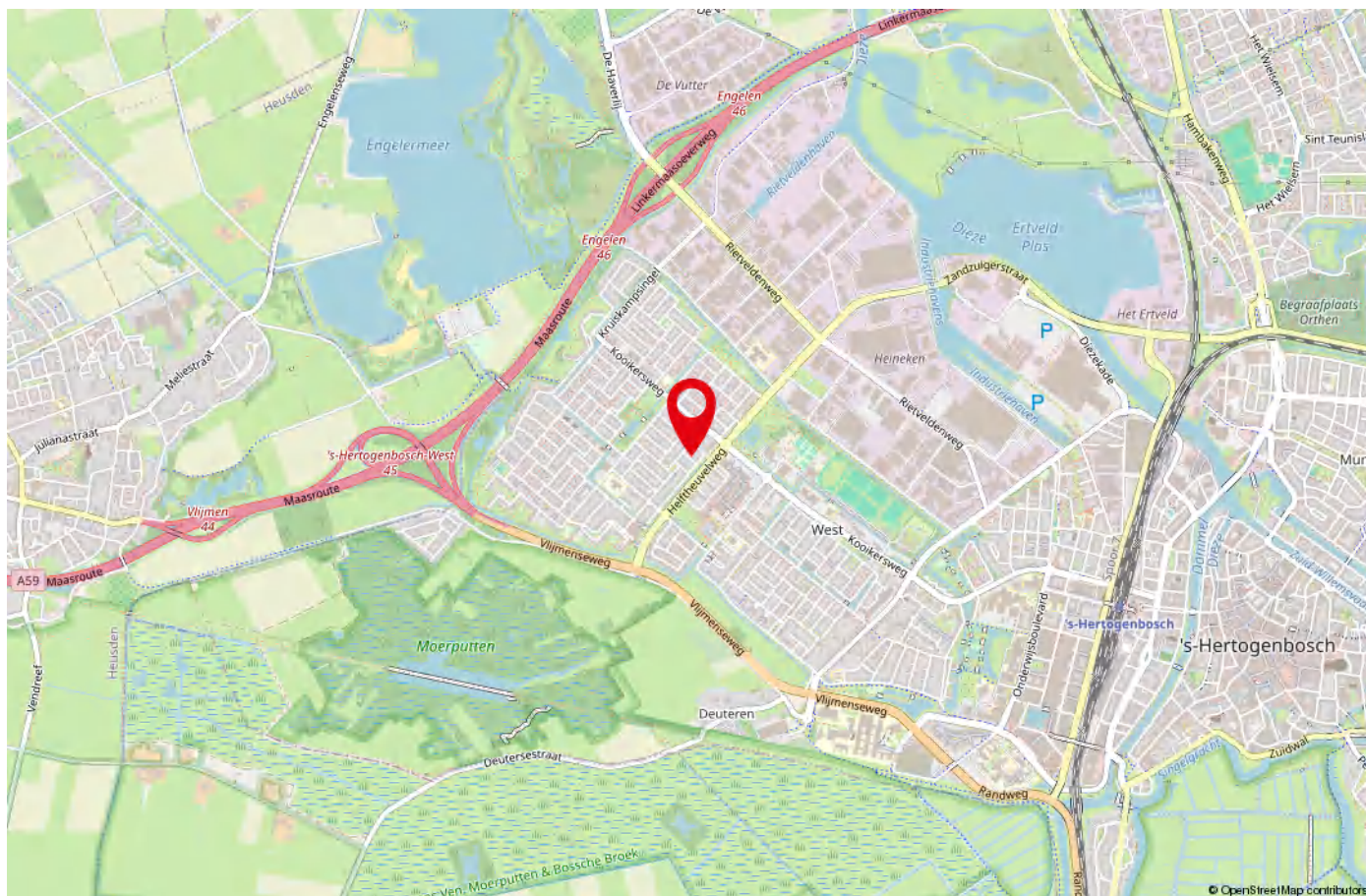
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart

Uw referentie: Abraham Hopmanstr 9



12345 25 Deze kaart is noordgericht. Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 december 2025 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente 's-Hertogenbosch Sectie K Perceel 1479 Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.	kadaster 
--	--	---



Persoonlijke gegevens

Naam:

Adres te verkopen woning: **Abraham Hopmanstraat 9, 5224 TP 's-Hertogenbosch**

Datum: **24-12-2025**

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- inbouwspots/ dimmers	☒	☐	☐	☐
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☐	☒	☐	☐
- losse (hang)lampen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
- Inbouwkasten 2 slaapkamers	☒	☐	☐	☐
- Legplanken in trapkast	☒	☐	☐	☐
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- gordijnrails	☐	☐	☒	☐
- gordijnen ' In between s' woonkamer	☐	☐	☒	☐
- overgordijnen	☒	☐	☐	☐
- vitrages	☒	☐	☐	☐
- rolgordijnen woonkamer (elektrisch bedienbaar)	☐	☐	☒	☐
- rolgordijnen slaapkamers	☒	☐	☐	☐
- jaloezie (achter deur)	☒	☐	☐	☐
- (losse) horren/ rolhorren / hordeur	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking op trap	☒	☐	☐	☐
- parketvloer	☐	☐	☐	☒
- houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- laminaat	☒	☐	☐	☐
- tegelvloer (onder laminaat)	☒	☐	☐	☐
- zeil op 1^e en 2^e verdieping	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
Gaskachel in woonkamer	☒	☐	☐	☐
Designradiator	☒	☐	☐	☐
Radiatorafwerking	☒	☐	☐	☐
Overig, te weten:				
– spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
– schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Inductie kookplaat	☒	☐	☐	☐
– RVS afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Combi oven/magnetron	☒	☐	☐	☐
– Vaatwasmachine	☒	☐	☐	☐
– Koelkast	☒	☐	☐	☐
– Close-in boiler	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
– Klein keukenkastje/-blokje op wielen	☐	☒	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Sanitair/sauna				
Toiletaccessoires:				
– Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
– Zeepdispenser	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
-	☐	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☐
Badkameraccessoires:				
- Toiletrolhouder	☒	☐	☐	☐
- Wastafelmeubel met spiegel en hangkast	☒	☐	☐	☐
- Douhecabine	☒	☐	☐	☐
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☒	☐	☐	☐
Kluis	☒	☐	☐	☐
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☒	☐	☐	☐
Rookmelders	☒	☐	☐	☐
Klokthermostaat (met wifi)	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	☒	☐	☐	☐
- boiler	☐	☐	☐	☒
- geiser	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Screens (veranda)	☒	☐	☐	☐
Rolluiken	☒	☐	☐	☐
Zonwering buiten (voorraam begane grond)	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
– Radiatorfolie	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☐
Waterslot wasautomaat	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☒	☐	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting (in veranda)	☒	☐	☐	☐
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☐
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Rekken in berging	☒	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Overig				
Overige tuin, te weten:				
– (sier)hek	☒	☐	☐	☐
– vlaggenmast(houder)	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Wordt overgenomen door koper
CV	☐	☐	☐	☒
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Koper kan kiezen voor: overname van de huurovereenkomst CV-ketel of afkoop huurovereenkomst. De verkopende makelaar heeft meer info hierover.				
-				

Vastgoed Ned.

Over Vastgoed Nederland

De woning in deze brochure wordt u aangeboden door een makelaar die is aangesloten bij Vastgoed Nederland, de Nederlandse branchevereniging van makelaars, taxateurs en bouwkundigen.

Bij Vastgoed Nederland zijn meer dan 2.000 makelaars, taxateurs en bouwkundigen door geheel Nederland aangesloten. De vereniging zorgt onder andere voor kwaliteitsbewaking en belangenbehartiging van haar leden. Dat betekent dat een makelaar of taxateur, die is aangesloten bij Vastgoed Nederland, moet voldoen aan strenge toelatingseisen en jaarlijkse verplichte educatie.

Daarom kies je als verkoper of als koper natuurlijk voor een professional van Vastgoed Nederland. Het zijn vakmensen die de emotionele lading van een huis kopen, verkopen, huren en verhuren begrijpen. Die begrijpen wat het inhoudt als je een woning of appartement zoekt of verkoopt.

Een makelaar van Vastgoed Nederland houdt zich aan de Beroeps- en gedragscode en handelt altijd vanuit het belang van de opdrachtgever. Ook kennen Vastgoed Nederland makelaars de markt en geven zij dankzij een uitgebreide database goed advies. Zo sta je als verkoper óf als koper sterker in de onderhandeling.

De gecertificeerde Vastgoed Nederland-makelaar ...

- is aangesloten bij een gerenommeerde en brede branchevereniging
- staat voor kwaliteit en integriteit
- is bouwkundig onderlegd of heeft een bouwkundige in zijn netwerk
- is deskundig en kent de markt als geen ander
- heeft een hoge servicegraad
- is transparant over de werkzaamheden en kosten
- beschikt over actuele, relevante woningmarktcijfers en weet deze goed te interpreteren
- is een praktijkgerichte en creatieve adviseur.



Koopovereenkomst

wordt door Peter Brouwers Makelaardij bv opgemaakt. Ondertekening dient plaats te vinden uiterlijk 5 dagen na het tot stand komen van een mondelinge overeenstemming. Desgewenst wordt het concept aan u toegezonden/gemailed. Het standaard model koopakte van Vastgoed Nederland wordt gehanteerd.

Notaris

door koper te bepalen. Aangezien ons kantoor alvorens naar de notaris te gaan de woning met partijen gezamenlijk inspecteert, adviseren wij om een plaatselijke/regionale notaris in te schakelen.

Voorbehoud financiering

voordat u als koper in onderhandeling wenst te treden dient u zich er eerst van op de hoogte te stellen wat uw financiële mogelijkheden zijn op basis van bijv. uw arbeidssituatie, evt. leningen etc. Peter Brouwers Makelaardij BV zal u daar graag bij van dienst zijn. Ons kantoor heeft samenwerkingsverbanden met onafhankelijk werkende, erkende hypotheekadviseurs, die u graag van dienst zijn bij een verantwoorde hypotheek-keuze en de diverse verzekeringen.

Waarborgsom

tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van koper, wordt door koper binnen 7 weken na datum koopovereenkomst een waarborgsom of bankgarantie in handen van de notaris gestort, respectievelijk gesteld, ter grootte van 10% van de koopsom.

Bedenktijd

na ondertekening van de koopakte heeft de koper een wettelijk bepaalde bedenktijd van 3 dagen. De Algemene Termijnenwet is van toepassing. Binnen deze periode kan de koper, zonder verdere opgaaf van reden, afzien van de koop.

Oplevering

in de huidige staat met alle daarbij behorende rechten, aanspraken, zichtbare en onzichtbare gebreken (voor zover bij de verkoper niet bekend), heersende en lijdende erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en vrij van hypotheeken, beslagen en inschrijvingen daarvan. Ons kantoor zal u kort vóór het bezoek aan de notaris (i.v.m. de eigendomsoverdracht) uitnodigen de woning te inspecteren.

Baten en lasten

alle baten, lasten en eventueel verschuldigde canons, waaronder begrepen heffingen die voortvloeien uit de akte van splitsing en/of reglement (indien van toepassing) komen voor rekening van koper vanaf de datum van notarieel transport. De lopende baten, lasten en dergelijke, met uitzondering van de lasten en/of belasting wegens het feitelijk gebruik, zullen tussen partijen naar rato worden verrekend. Dit geldt ook voor de evt. bijdrage aan de VvE (bij appartementen) De notaris verzorgt deze verrekening.

Algemeen/aansprakelijkheid

bij het samenstellen van deze brochure is de uiterste zorgvuldigheid betracht. Toch kunnen er geen rechten worden ontleend aan eventuele onjuistheden in de beschrijving en de tekeningen. Deze informatie wordt/werd aan meerdere geïnteresseerden verstrekt en is slechts een uitnodiging om in onderhandeling te treden. De Algemene Consumentenvoorwaarden van Vastgoed Nederland zijn van toepassing.

Ná de bezichtiging

u kunt zich voorstellen, dat óók voor de verkoper het verkopen van zijn/haar woning een spannende aangelegenheid is. Ons kantoor is ingeschakeld door de verkoper om hen optimaal te begeleiden bij de verkoop. Wij adviseren u gebruik te maken van de diensten van een aankopende makelaar. Een makelaar van Vastgoed Nederland is daar dé aangewezen persoon voor; betrouwbaar en professioneel, integer en met de nodige kennis van zaken.

Wij verzoeken u vriendelijk om uw bevindingen binnen 3 dagen na de bezichtiging aan ons kenbaar te maken, óók als u geen interesse meer heeft in de woning. Wij kunnen onze opdrachtgever dan vervolgens juist informeren.





073 642 56 57

www.peterbrouwersmakelaardij.nl
info@peterbrouwersmakelaardij.nl